**П Р О Т О К О Л**

комиссии по рассмотрению ходатайств юридических лиц о реализации масштабных инвестиционных проектов и их соответствии критерию, установленному подпунктом 2 пункта 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов и о внесении изменения в статью 15 закона Новосибирской области "Об использовании земель на территории Новосибирской области»

**12.10.2016 № 1**

**Члены комиссии:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Кондратьев Алексей Валерьевич | – | заместитель мэра города Новосибирска – начальник департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, председатель; |
| 2 | Теленчинов Роман Александрович | – | заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – начальник управления строительства и инженерного обеспечения мэрии города Новосибирска, заместитель председателя; |
| 3 | Чудаков Игорь Владимирович | – | начальник отдела по сопровождению объектов жилищного строительства управления строительства и инженерного обеспечения мэрии города Новосибирска, секретарь. |
| 4 | Бакаев Александр Сергеевич | – | заместитель председателя комиссии по вопросам местного самоуправления, ЖКХ и градостроительства Общественной палаты Новосибирской области;  |
| 5 | Головин Константин Юрьевич | – | директор муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Управление капитального строительства»; |
| 6 | Дамаев Дмитрий Владимирович | – | председатель постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству; |
| 7 | Дебов Глеб Валерьевич | – | депутат Совета депутатов города Новосибирска; |
| 8 | Каличенко Андрей Владимирович | – | депутат Совета депутатов города Новосибирска; |
| 9 | Колмаков Александр Борисович | – | заместитель начальника управления строительства и инженерного обеспечения мэрии города Новосибирска – начальник отдела капитального строительства и инженерного обеспечения; |
| 10 | Маслова Маргарита Алексеевна | – | начальник департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска; |
| 11 | Науменко Валерий Владимирович | – | заместитель председателя постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по муниципальной собственности; |
| 12 | Пляскина Анастасия Александровна | – | заместитель начальника управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска; |
| 13 | Пузик Эллина Руслановна | – | начальник отдела правового обеспечения департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска; |
| 14 | Столбов Виталий Николаевич | – | заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| 15 | Кузнецов Иван Павлович | – | начальник отдела контроля в области долевого строительства министерства строительства НСО (по согласованию); |

|  |
| --- |
| Присутствуют \_8\_ членов комиссии из 15, кворум имеется. |

***ПОВЕСТКА ДНЯ***:

1. Рассмотрение ходатайства АО «Строительный трест № 43» о реализации масштабного инвестиционного проекта на земельном участке в границах улиц 25 лет Октября, Менделеева, О.Дундича, в целях оказания содействия разрешению ситуации, связанной с неисполнением ООО «НовосибирскСтройМонтаж» своих обязательств о передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирного жилого дома по ул. Авиастроителей, 27 (стр.);

2. Рассмотрение ходатайства АО «Строительный трест № 43» о реализации масштабного инвестиционного проекта на земельном участке в границах улиц Серафимовича, Степная,1-й переулок Серафимовича, в целях оказания содействия разрешению ситуации, связанной с неисполнением ООО «НовосибирскСтройМонтаж» своих обязательств о передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирного жилого дома по ул. Немировича-Данченко, 16/2 (стр.).

***ОТМЕТИЛИ:***

В связи с отсутствием секретаря комиссии Чудакова И. В., возложить выполнение функций секретаря на члена комиссии Колмакова А. Б.

***ВЫСТУПИЛИ:***

По пункту 1 повестки **проголосовали:** за «\_8\_», против «0», воздержались «0».

По пункту 1 повестки **решили:**

1. Рассмотрев ходатайство АО «Строительный трест № 43» о реализации масштабного инвестиционного проекта на земельном участке в границах улиц 25 лет Октября, Менделеева, О.Дундича, в целях оказания содействия разрешению ситуации, связанной с неисполнением ООО «НовосибирскСтройМонтаж» своих обязательств о передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирного жилого дома по ул. Авиастроителей, 27 (стр.), принять решение о возможном удовлетворении.

По пункту 2 повестки **проголосовали:** за «\_8\_», против «0», воздержались «0».

По пункту 2 повестки **решили:**

1. Рассмотрев ходатайство АО «Строительный трест № 43» о реализации масштабного инвестиционного проекта на земельном участке в границах улиц Серафимовича, Степная,1-й переулок Серафимовича, в целях оказания содействия разрешению ситуации, связанной с неисполнением ООО «НовосибирскСтройМонтаж» своих обязательств о передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирного жилого дома по ул. Немировича-Данченко, 16/2 (стр.), принять решение о возможном удовлетворении.

Протокол вел секретарь: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А. Б. Колмаков

Подписи членов комиссии от 12.10.2016 № 1:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А. В. Кондратьев

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Р. А. Теленчинов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К. Ю. Головин

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А. С.Бакаев

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А. А. Пляскина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В. Н. Столбов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И. П. Кузнецов